

CONTENIDOS

1. ¿POR QUÉ LA
REGENERACIÓN DE UN
BARRIO?

2. UN TERRITORIO CON
PROYECCIÓN

3. ¿CÓMO REGENERAR
UN BARRIO?

4. DIAGNOSTICAR CON
LOS PROTAGONISTAS
DE LA PAZ

5. CUATRO FRASES PARA
LLEGAR A UN PLAN

6. SOÑAR EL BARRIO

7. PONE EL SUEÑO EN
PAPEL

8. CONCLUSIONES: REGENERACIÓN CON BASE EN EL
DESARROLLO ECONÓMICO, LA IDENTIDAD COMÚN Y
LA COHESIÓN COMUNITARIA

9. PROYECCIONES:
SEGUIMOS
CONSTRUYENDO

DESAFÍO BARRIO LA PAZ 2023



AGRADECIMIENTOS

La regeneración de un eje neurálgico de la ciudad no es una tarea que pueda ser llevada por un puñado de personas, instituciones mandantes, ni organizaciones de la sociedad civil. Esta tarea requiere de sumar fuerzas, trabajar en conjunto y por sobre todo enfatizar y empoderar el trabajo de los propios protagonistas del barrio; sus habitantes, trabajadores, y transeúntes.

EN ESTA PRIMERA ETAPA SE ESTABLECIERON LAS BASES DE ESTA COLABORACIÓN

Agradecemos el protagonismo de las personas que se sumaron a las actividades de diagnóstico, brindando la fuerza necesaria para empezar a movilizar y empoderar a una futura comunidad cohesionada e involucrada en la creación de proyectos comunes que aporten al desarrollo económico local, construyendo espacios públicos amigables, seguros e identitarios

El Barrio La Paz es la puerta de entrada al sector norte de la ciudad. Desde el mercado Pergola de las Flores y la Vega, punto neurológico y símbolo de las compras en la ciudad, hasta el Cementerio general, lugar cargado de historia y patrimonio, la calle homónima de este barrio recorre lugares icónicos que representan sus desafíos, potenciales e identidad.

A partir de la necesidad de potenciar el eje de Avenida La Paz, Independencia Ciudadana decide colaborar con Fundación Urbanismo Social y Fundación Mapocho para levantar el proyecto. Estas tres organizaciones se unen para generar una articulación público-privada a través del proyecto que es posible por el financiamiento y acompañamiento de la fundación olivo.



¿QUIÉNES SOMOS?



INDEPENDENCIA CIUDADANA

Corporación de Innovación y Desarrollo Social de la Municipalidad de Independencia encargada de generar instancias en la que se detecten tempranamente las necesidades de las y los vecinos y usuarios de la comuna, al tiempo que se formulen e implementen soluciones desde un enfoque de participación ciudadana y de colaboración público-privada con eje transversal en la innovación pública y ciudadana. Son quienes levantan la iniciativa de "Desafío Barrio La Paz", y convocan al resto de los actores para el mejoramiento de la calidad de vida de las personas que la habitan.



FUNDACIÓN OLIVO

Fundación que acompaña la implementación de proyectos desde el área de educación, cultura y espacios públicos. Aportan a una sociedad articulada entre personas, comunidades y organizaciones, para poder acceder a las capacidades y oportunidades que permitan el desarrollo humano que cada uno anhela. Fundación Olivo es quien financió esta iniciativa y aporta al seguimiento y buen cumplimiento del proyecto.



URBANISMO SOCIAL

Organización sin fines de lucro con experiencia en el desarrollo de proyectos de participación ciudadana a pequeña y gran escala, realizando intervenciones sociales enfocadas en la reconstrucción de confianzas y la generación de un proyecto común en distintas localidades y con comunidades diversas. Su foco de acción es hacer que las cosas pasen con sentido de urgencia, poniendo a las personas y comunidades en el centro. Su participación fue la ejecución del proyecto, relacionado con el desarrollo del diagnóstico y sus actividades de intervención.



MAPOCHO

Organización sin fines de lucro que busca convocar personas para pasar de las propuestas a la acción. Articulan procesos colaborativos que fortalezcan su impacto a través de herramientas para reunir, colaborar e inspirar a otros a transformar su contexto. En "Desafío Barrio la Paz" participaron del diseño de la propuesta, sistematización de la ejecución del proyecto y la realización de una actividad de referentes internacionales de revitalización de barrios.



1

¿POR QUÉ LA REGENERACIÓN DEL BARRIO?



El eje de Avenida La Paz está ubicado en un punto central y protagonista en la historia del Gran Santiago. Es un barrio con una importante ubicación, marcado por los conocidos mercados de abastecimiento como La Vega y por las ventas de Tela mayoristas de Independencia.

Su historia y sitios destacados convierten al barrio en un espacio con riqueza patrimonial, tanto material e inmaterial. Sin embargo, junto a la creciente actividad urbana, se ha creado un proceso de deterioro que se refleja en los distintos intereses de una variedad de actores desconectados y sin un proyecto territorial común. Hoy, la avenida vive una serie de problemas que parecen no dejar de incrementar; el uso problemático del espacio público, problemas de salubridad, presencia de incivildades y la constante presencia de residuos en el espacio. Esto se ha prestado para un ciclo vicioso donde la comunidad del barrio presenta un bajo sentido de pertenencia, valoración y apropiación, profundizando los problemas ambientales, de convivencia y uso del espacio público.

FUNDACIÓN OLIVO
Financiamiento y acompañamiento



CORPORACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL INDEPENDENCIA
Mandante



URBANISMO SOCIAL
Ejecución Proyecto



FUNDACIÓN MAPOCHO
Financiamiento y acompañamiento

REGENERACIÓN DEL BARRIO

ABANDONO INSTITUCIONAL Y SOCIAL

USO PROBLEMATICO DEL ESPACIO PÚBLICO Y BAJA CONVIVENCIA

BAJO SENTIDO DE PERTENENCIA, VALORACIÓN Y APROPIACIÓN

RECOLETA E INDEPENDENCIA
Se ubican dentro de las 6 comunas con mayor porcentaje de personas en situación de pobreza por ingresos. (Casen 2020)

13,50%

de la población de ambas comunas en situación de pobreza por ingresos. (Casen 2020)

22,5% RECOLETA

20,9% INDEPENDENCIA

situación de pobreza multidimensional: (Casen 2019)

2 UN TERRITORIO, CON PROYECCION

El Barrio La Paz hoy se encuentra en un proceso de deterioro físico, social e institucional. Sin embargo, los mismos problemas que han generado la necesidad de este proyecto, también demuestran el potencial que tiene el barrio de poder superar su estado actual, y convertirse en la puerta de entrada al sector norte de la ciudad. soñamos con un barrio destacado por su valor patrimonial y con la presencia de una comunidad cohesionada e involucrada en la creación de proyectos comunes.



Independencia Ciudadana
Fundación Olivo
Fundación Urbanismo Social
Fundación Mapocho
Municipalidad de Independencia

EL PROYECTO INDEPENDENCIA DESAFIÓ LA PAZ

Es una propuesta de trabajo en conjunto de la organización pública, privada y civil, para potenciar las riquezas y oportunidades locales del eje de Av. La Paz, con el fin de convertir al eje en un polo de desarrollo económico en la comuna de Independencia, generando un valor agregado para la calidad de vida de la comunidad. La gran apuesta y visión respecto al contexto presente en el eje, es convertirla en un lugar de encuentro entre personas de usos y de actores presentes en el sector, en una oportunidad de desarrollo y de un mejor vivir.

Es un barrio central, con cercanía al metro, cerca de áreas verdes y con espacios comerciales de alto nivel de flujo produciendo un lugar de encuentro entre personas de distintos sectores.

El barrio tiene una alta valoración identitaria y valor patrimonial, tanto intangible como tangible. Esto existe tanto en la entrada del barrio con los mercados Tirso Molina, pérgola de las Flores o las tiendas de telas, y en el fondo del barrio con la entrada al Cementerio General.

Es un espacio multicultural donde conviven personas diversas de diferentes culturas y naciones.

Hay un interés comprobado en este diagnóstico, de que exista una confluencia de actores institucionales y municipales (Santiago, Recoleta e Independencia) y un interés inicial de la comunidad de participar de un proyecto de este tipo.

3 ¿CÓMO GENERAR UN BARRIO?

El proyecto “Desafío Barrio La Paz” es un esfuerzo conjunto de Independencia Ciudadana, Fundación Urbanismo Social y Mapocho, con apoyo y financiamiento de Fundación Olivo. Las organizaciones involucradas han puesto su experiencia y conocimiento en conjunto para planificar un proceso de regeneración para el barrio La Paz con una metodología en base a la co-creación activa con la comunidad, aprendizajes basados en la evidencia y experimentación y el diseño participativo con la comunidad.

1ERA ETAPA

“Diagnóstico técnico y plan de desarrollo para Avenida La Paz (2022)”:

Levantamiento de información territorial para el desarrollo de un diagnóstico participativo con resultado en un Plan de Desarrollo validado por la comunidad de Avenida La Paz. Este documento es uno de los principales resultados de esta etapa.

2NDA ETAPA

“Articulación comunitaria y levantamiento de recursos (2023)”:

Etapa para la generación de mesas de trabajo en torno al Plan de Desarrollo validado por la comunidad. Búsqueda de oportunidades de financiamiento para necesidades identificadas.

3ERA ETAPA

“Ejecución de plan de intervención participativo (2024)”:

Llevar a cabo los proyectos financiados en la etapa anterior y evaluar el proyecto completo, para su replicación y proyección en el territorio.

DIAGNOSTICAR CON LOS PROTAGONISTAS DE LA PAZ

4

La realización de un diagnóstico corresponde a la primera etapa de este proyecto, donde se empezó a trabajar para crear un plan de desarrollo que permita regenerar el barrio La Paz.

El diagnóstico junto a los protagonistas del barrio permitió una primera base de articulación la cual no sólo valida el plan de desarrollo propuesto, sino también asegura involucramiento comunitario para las próximas etapas del proyecto.

La metodología de intervención usada tiene como base la participación activa de los actores que son parte del eje la paz:

Se diseñaron las diferentes intervenciones a través del liderazgo participativo, poniendo

en valor los aprendizajes y prácticas de la comunidad.

Se diseñaron las intervenciones a partir de la escucha activa y sistematización de las principales percepciones y experiencias.

Se procuró aprender, desde el comienzo del proyecto, a través de procesos de experimentación y validación con la comunidad, lo que nos permitirá iterar y ajustar nuestras propuestas a las expectativas de la misma comunidad.

5

CUATRO FASES PARA LLEGAR A UN PLAN

FASE 1

Mapeo de actores claves y diagnóstico previo del territorio.

Entrevista presencial: Semi-estructurada Con actores clave, a partir de la definición de temáticas y preguntas de apertura que se detallaron acorde al tipo de actor entrevistado.

FASE 2

Articulación con la comunidad y desarrollo de diagnóstico participativo.

Recorrido peatonal: A lo largo de toda la avenida, para que los mismos habitantes pudieran identificar y territorializar las principales problemáticas asociadas a la movilidad peatonal en la avenida.

Recorrido por ambos sentidos de la ciclovía de avenida la paz: Utilizando una metodología de identificación de problemáticas.

Encuestas en vía pública: Para poder incluir en el proceso de participación a más personas que habitan y usan el territorio, se plantea esta estrategia abierta en la vía pública, que permitirá levantar la opinión no solo de las personas que tengan interés y disponibilidad de asistir a las actividades del proyecto, sino que también aquellas personas que no están organizadas ni interesadas aún.

FASE 3

Validación del diagnóstico y visión objetivo. Soñar el barrio.

Desayuno ciudadano: Se utilizó una metodología dinámica para trabajar las temáticas de Desarrollo local y comunitario, Espacio Público y Medioambiente y Seguridad, que fueron seleccionadas a partir de los temas más mencionados en las actividades.

Encuentro de referentes: Para la inspiración y apertura a nuevas ideas, posibilidades y ejemplos de revitalización de barrios en otras partes de la región.

FASE 4

Ejecución del proyecto piloto. Presentación del plan de desarrollo.

6

SOÑAR EL BARRIO

En el proceso de diagnosticar los ejes prioritarios a ser trabajados en el plan de desarrollo, se invitó a los participantes a soñar con su barrio, a imaginarse las posibilidades que nacen de una comunidad articulada y cohesionada.

La metodología implementada permitió que los distintos intereses puedan ser compartidos, generando conexión entre personas que antes no habían podido juntarse a discutir el futuro de su espacio de vida, trabajo y estudio. Logramos encontrar un problema principal; el deterioro físico, social e institucional del barrio La Paz.

Sin embargo, también logramos inspirarnos de experiencias internacionales y nacionales, referentes que permiten inspirar para construir un futuro mejor. Logramos conversar sobre diferentes intereses, encontrando puntos en común y priorizando áreas de trabajo que van a potenciar la generación de una comunidad que permita un desarrollo económico sostenible y con los intereses de los protagonistas presentes.

Logramos juntarnos en maneras nuevas, mediante metodologías innovadoras, desayunos compartidos, caminatas y cicletadas.

finalmente, logramos diagnosticar junto a los protagonistas de este proyecto, generando un punto de encuentro que permite construir y fortalecer un suelo colectivo

7

PONER EL SUEÑO EN PAPEL

Las distintas actividades desarrolladas en esta primera etapa de diagnóstico nos permitieron entender las prioridades de los actores involucrados, y también las principales dificultades que pueden aparecer al generar un plan de desarrollo. De estas actividades logramos poner el sueño en papel, generando un plan de desarrollo concreto que tenga objetivos específicos y áreas principales de trabajo.

OBJETIVO GENERAL

contribuir a la regeneración física, social e institucional en es espacio público del Barrio La Paz.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Aumentar la coordinación entre instituciones públicas (Municipios, Gobierno Regional y Central) para la resolución de problemas.

CONVIVENCIA Y ARTICULACIÓN

Aumentar las redes y comunicación entre la diversidad de habitantes y usuarios.

Generar dinámicas virtuosas de convivencia de diversos usos (vivienda, comercio, servicios) en el espacio público.

CONVIVENCIA Y ARTICULACIÓN / DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL

Asegurar espacios públicos e infraestructura adecuados, seguros y en buen estado.

DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL/ INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y SEGURIDAD / IDENTIDAD Y PATRIMONIO

Dotar de identidad local y valoración patrimonial a los espacios públicos y de encuentro.

IDENTIDAD Y PATRIMONIO

PROYECCIONES

➔ SEGUIMOS CONSTRUYENDO

Este documento muestra algunos de los principales hitos de la primera etapa del Proyecto Desafío Barrio La Paz.

El diagnóstico mostrado acá logra dejar más claro el camino que se tiene que seguir para una regeneración del barrio, mejorando la calidad de vida de los vecinos, trabajadores y transeúntes del eje Avenida La Paz.

➔ EL TRABAJO NO TERMINA ACÁ, Y ESTE AÑO SEGUIREMOS TRABAJANDO EN PODER CONCRETAR EL SUEÑO QUE ESTABLECIERON OS PROTAGONISTAS Y LA COMUNIDAD DE ESTE BARRIO

➔ LA SIGUIENTE ETAPA DEL PROYECTO

Pretende la articulación comunitaria y el levantamiento de recursos para ejecutar las propuestas del plan de desarrollo, en conjunto con la comunidad para mejorar las condiciones de vida dentro del barrio. Es necesario el levantamiento de recursos para realizar pequeños proyectos que aporten al bienestar de los habitantes de Avenida La Paz, y así recuperar la identidad y por sobre todo el involucramiento y el sentimiento de pertenencia de quienes lo habitan.

➔ INDEPENDENCIA CIUDAD SEGURÁ SIENDO EL ESPACIO PARA LA REUNIÓN DE LOS/AS PROTAGONISTAS DE ESTA ETAPA, ASÍ TAMBIÉN, UN LUGAR PARA ACOMPAÑAR ESTOS PROYECTOS QUE BUSCAN FINANCIAMIENTO

CONCLUSIONES

Regeneración con base en el desarrollo económico, la identidad común y la cohesión comunitaria

Finalizando esta etapa del proyecto nos damos cuenta de la necesidad de empezar a implementar el plan de desarrollo propuesto. Para esto es necesario sumar más socios estratégicos, conseguir distintas vías de financiamiento e involucrar a la comunidad en los distintos proyectos que corresponden a cada eje y estrategia.

Hemos demostrado que esto sí es posible. Para pilotear el plan de desarrollo trabajamos junto a la comunidad en el eje Identidad y Patrimonio, pintando un mural de manera comunitaria. El diseño refleja lo que queremos demostrar; una identidad clara para el barrio. La ejecución refleja lo que queremos lograr; una actividad que sirva como punto de encuentro donde la comunidad empoderada y organizada pueda generar acciones de regeneración en su propio barrio.

El plan de desarrollo tiene proyectos con distinto nivel de ambición, desde generar rutas patrimoniales, retirar cables en desuso, o mejorar las platabandas, hasta poder crear un programa de acompañamiento a personas en situación de calle, y diseñar y construir nuevas plazas y espacios para la comunidad

El diagnóstico arrojó mucho en que trabajar, sin embargo también un plan factible para poder regenerar el Barrio La Plaza.